

ROMANS-SUR-ISÈRE

Mardi prochain, une conférence théâtralisée sur les "super-héros" du quotidien

Tout au long de notre vie, nous traversons des moments difficiles et pourtant nous continuons d'avancer. Comment vivons-nous ces périodes-là ? Comment s'accompagne-t-on, les uns les autres, dans la maladie, l'accident, la perte d'autonomie d'un proche... ? C'est à ces questions que vous invitent à venir réfléchir le CCAS de Romans, l'association Trame de vie et l'association générale des institutions de retraites complémentaires Agirc-Arrco, le mardi 12 novembre, de 13 h 30 à 17 h, à l'auditorium de la cité de la musique. Intitulé "On n'est pas des super-héros ! Et pourtant...", cet après-midi d'échanges alternera théâtre d'improvisation, par la compagnie lyonnaise Amadeus Rocket, et interventions, à partir des témoignages du public, d'Arnaud Pirodon, psychologue et psychosociologue. Conférence théâtralisée sur inscription au 04 75 71 37 26 ou seniors@ville-romans26.fr.

La compagnie Amadeus Rocket. Photo Archives Le Dauphiné Libéré



ROMANS-SUR-ISÈRE

Trois bars et restaurants attendus place Maurice-Faure

En 2020, la Ville devrait consacrer près de 700 000 euros à la réhabilitation de deux locaux commerciaux qu'elle a acquis en centre ancien en début d'année, avec l'aide de la Région : place Fontaine-couverte (ex-Lola Cosy) et place Maurice-Faure (ancien primeur). Au terme de l'appel à projets, en juin, elle a choisi de louer ce dernier à une équipe qui souhaite ouvrir un bar-restaurant de produits bios et locaux, vraisemblablement fin 2020. D'ici là, un bar à jus et un bar à jeux devraient faire leur apparition sur la place.

Photo Le DL/Fabrice MARGAILLAN



ROMANS

AGENDA

ROMANS-SUR-ISÈRE

JEUDI 7 NOVEMBRE

Caf de la Drôme

Infos sur «Gérer une séparation lorsqu'on a des enfants c'est parfois difficile pour les parents». De 16 h 30 à 18 h 30. A la maison pour Tous du Polygone à Valence, 04 75 75 59 43.

Les trous noirs

Conférence proposée par le club d'astronomie "Alpha Centaure". Public adulte. À 18 h 30. Médiathèque Simone de Beauvoir, Rue Sabaton.

VENDREDI 8 NOVEMBRE

"Le plus grand défi de l'histoire de l'humanité"

Conférence en soutien à Bios-Faire, Maison de la Biosphère pour une nouvelle maison de la nature et de l'environnement pour la Drôme avec Auriélien Barrau, astrophysicien, professeur à l'Université de Grenoble, auteur, très engagé sur la question écologique. À 20 h. A la salle Charles Michels, rue du Puy, 10 €, 8 € adhérents, chômeurs, étudiants, 5 € RSA.. Renseignements au 09 54 69 62 11.

Café-philo

Sur le thème "La sanction". Vendredi 8 novembre de 20 h 30 à 22 h 30. Café théâtre la charrette, 04 75 71 60 07.

"Fenêtre sur toi"

Sortie de résidence de la Cie Les pieds sur terre dans un spectacle de danse avec Mélanie Ruiz et Jean-Charles Royer - Tout public à partir de 8 ans. Tarif : 5 €. Inscriptions obligatoires au 09 53 29 67 84 ou leplato.romans@gmail.com à 20 h 30. Le PlatO, 13 rue du Clair Vivre.

Prix du Défi Elite

Soirée pour la remise des prix du Défi Elite parrainé par Christophe Delay, jour-

naliste à BFM TV. À 19 h. Aux Cordeliers place Jules Nadi, Entrée libre.

Université Populaire

Module «L'éveil de la consommation en France de 1850 à 1938». de 18 h à 19 h 30. Chez ACCES Université populaire, 20 rue St Antoine. 15 €. 7,50 € pour les demandeurs d'emploi. 04 75 05 04 45.

Orpa

Repas d'automne le dimanche 17 novembre à midi au domaine des Seigneurs à Bourg-de-Péage, sur le thème du "Noir et Blanc". Tarifs : 33 € (adhérents) - 36 € (non adhérents). Inscriptions avant le 8 novembre aux heures des permanences ou au 04 75 05 92 72.

Association "Un bruit qui court"

Réunion-info à destination de la communauté magrhebine de Romans et environs. Réservations conseillées au 04 75 73 19 02 ou contact@1bqc.fr à 15 h. Local de l'association 35 avenue Pierre Semard à Romans,

A NOTER

Eglise Apostolique Arménienne

Messe célébrée par le Père Der Houssik Sargsyan, nouveau prêtre inter-paroissial assisté des diacres Vartkès Vartanian et Garbis Moulian. Dimanche 10 novembre à 10 h. Eglise Saint-Nicolas.

UTILE

Pharmacie

Dès 20 h, s'adresser au 04 75 70 22 22.

Maison médicale

Hôpitaux Drôme Nord route de Tain, de 20 à 24 h.

Dentiste

Composer le 15.

Alma

(Allô maltraitance des personnes âgées) Ecoute téléphonique le jeudis de 9 à 11 h au 04 75 86 10 10.

SAINT-PAUL-LÈS-ROMANS

Une enseigne Darty ouvre la semaine prochaine et un Netto l'an prochain

« Le parc Saint-Paul atteint sa vitesse de croisière »

Si le parc d'activités inauguré en octobre 2014 a mis du temps à se développer, laissant plusieurs locaux vides, l'arrivée de deux grandes enseignes et d'autres projets semblent montrer qu'il a enfin trouvé sa place.

Avec l'ouverture prévue le 14 novembre d'une enseigne Darty, le parc Saint-Paul étoffe son offre et voit le nombre de locaux vides sur la zone se réduire. Une grande satisfaction pour Jean-François Paris, directeur d'exploitation du groupe Apsys, chargé de la commercialisation du parc Saint-Paul. « D'ici quelques mois, il ne devrait plus y avoir de cellules commerciales vides sur le parc. Outre Darty, Netto va ouvrir un magasin d'ici à l'été 2020 et un restaurant chinois va aussi ouvrir sur plus de 1000 m². Il y a aussi d'autres projets en cours comme un bar à vins, une salle de sport, mais tant que rien n'est signé, il vaut mieux ne rien dire. »

1,4 million de visiteurs

Sans vouloir fanfaronner, Jean-François Paris est optimiste. « Le parc est en train d'atteindre sa vitesse de croisière. Mais il y a encore du travail. Il faut reconnaître que du retard avait été pris dans la commercialisation du fait d'un manque de suivi. Mais le service concerné a, depuis, mis les bouchées doubles. La satisfaction, c'est que les animations gratuites mises en place et le très gros travail effectué par les commerçants présents sur le site ont permis à la fréquentation, et aux chiffres d'affaires, de progresser de manière significative. »

Le directeur d'exploitation annonce une fréquentation de 1,4 million de visiteurs en 2019, et table sur 1,5 en 2020. L'objectif annoncé à l'ouverture il y a cinq ans étant de 2 millions. « Les commerçants présents



Après cinq ans d'ouverture, le parc Saint-Paul semble enfin avoir trouvé sa clientèle. Photo Le DL/Jérémy PERRAUD

sur place sont nos meilleurs ambassadeurs. Si Netto s'installe, c'est en grande partie grâce à Bricomarché, et pour ce qui de Darty, on le doit beaucoup au gérant d'Intersport. À partir du moment où les gens ont confiance et qu'ils sont conseillés par d'autres professionnels, les choses se font plus facilement. » Une dynamique est en marche, mais avant de crier victoire, Jean-François Paris est conscient qu'il faudra regarder cela sur le moyen terme. « Une fois que tous les emplacements seront loués, il faudra encore attendre un moment pour que tout se stabilise et vérifier que l'on n'a pas trop de "turnover". »

Reste qu'il serait beaucoup trop présomptueux pour lui d'envisager déjà la suite et de parler de développement, si tant est qu'il en soit question. « On a mis du temps à ce que le parc Saint-Paul arrive là où il est. Notre but, c'est que les commerçants sur place soit satisfaits de leur installation sur site. »

Fabrice MARGAILLAN

Une embellie déjà palpable chez les commerçants du site

L'arrivée de nouvelles enseignes, les commerçants du parc l'attendaient depuis longtemps. « Ça va améliorer l'image du parc », escompte Patrick Gillard, patron du Bricomarché. Qui précise : « On avait des clients qui nous demandaient quand on allait fermer... » Il faut dire que le parc a connu jusque-là plus de fermetures que d'ouvertures d'enseignes. Cause et conséquence : le chiffre d'affaires des commerces n'était pas au rendez-vous. À Bricomarché, « on a fait un gros bond de 80 % en ouvrant ce magasin il y a cinq ans mais, avec notre nouveau concept, on aurait dû doubler le chiffre d'affaires. Le panier moyen a augmenté mais la fréquentation n'était pas au rendez-vous. Et les années suivantes, on a stagné. » Mais les choses semblent aller dans le bon sens depuis peu. « On a progressé de 6 % par rapport à l'année dernière », souligne Patrick Gillard. Qui espère bien accélérer cette tendance avec l'arrivée de Netto, Darty et des autres commerces attendus. D'autant plus que les relations avec le bailleur du parc se sont nettement améliorées :

« Nous avons allié nos forces », résume le patron de Bricomarché.

« C'est rentré dans les habitudes »

Pour le pub Ô Saint-Paul aussi, l'embellie est déjà au rendez-vous. « C'était très compliqué les premières années mais, depuis que nous avons repris les rênes avec mes associés il y a un an et demi, nous avons redressé la barre et nous avons énormément de monde », se réjouit Alexis Charrier. Des clients que l'entrepreneur dit être allé chercher en grande partie, même s'il reconnaît que depuis six mois, la clientèle de passage dope la fréquentation des mercredis et samedis. « C'est rentré dans les habitudes et l'installation de jeux pour enfants a joué aussi », estime Alexis Charrier. « À un moment, nous avons vraiment failli couler, mais aujourd'hui, même si ça a été plus long que prévu, nous avons atteint nos objectifs de départ. » L'arrivée de nouvelles enseignes ne devrait faire que confirmer cette embellie.

Floriane LIONNET

le dauphiné

POUR NOUS SUIVRE :

Vous pouvez maintenant nous suivre quotidiennement sur :

Facebook
Le Dauphiné Libéré



Twitter
@LeDL26et07

POUR NOUS JOINDRE :

27 Côte des Cordeliers 26100 Romans-sur-Isère

Pour contacter la rédaction : 04 75 72 71 39 | ldiredromans@ledauphine.com

Pour contacter la publicité : 04 75 72 77 53 | ldromans@ledauphine.com

QUI VA BIENTÔT OUVRIR UN NOUVEAU
MAGASIN AU PARC SAINT PAUL ?

OUVERTURE
LE 14
NOVEMBRE

Parc Saint Paul
25 MAGASINS ET RESTAURANTS
Saint-Paul-lès-Romans - Direction Chambéry

shopping-parcsaintpaul.fr